****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАЛИМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от « 15 » мая 2025 г. № 313

с. Залиман

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от 16.10.2019 № 260 «Об установлении ставок и сроков уплаты налога на имущество физических лиц»

В соответствии со ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от 16.10.2019 № 260 «Об установлении ставок и сроков уплаты налога на имущество физических лиц»:

1.1. Приложение к решению «Ставки налога на имущество физических лиц» изложить согласно приложению к данному решению:

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в Вестнике органов местного самоуправления Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области и подлежит размещению на официальном сайте администрации Залиманского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Залиманского сельского поселения

Богучарского муниципального района

Воронежской области С.А. Лунев

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Залиманского сельского поселения

от 15.05.2025 № 313

Ставки налога на имущество физических лиц

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта налогообложения | Ставка налога |
| 1. | 1.1. Жилой дом, части жилых домов, квартира, часть квартиры, комната.  1.2. Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом.  1.3. Единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.  1.4. Гараж и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 части 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ.  1.5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,1 |
| 2. | 2.1. Объекты недвижимого имущества, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ.  2.2. Объекты недвижимого имущества, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ. | 2,0 |
| 2.1 | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 2,5 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения. | 0,5 |